



新たに3つの分科会が  
始動します

## 第3期分科会 第1回合同会議のご案内

2018.10.11 (木) / 新大阪

工務店のUSP及び  
注文住宅営業手法  
研究分科会

工務店の右腕  
分科会

新規事業・多角化  
分科会

※各分科会名称は仮称です。

第3期分科会・キックオフ大会（7/30）を経て、地球の会では新たに3つの分科会を本格的にスタートさせます。

“地域と共に世界に誇れる住文化の創造”を志す同士として、業界における共通課題の解決や、各地域で展開する各社の更なる発展に向けて、会社の垣根を超え、共に具体的なアクションを起こしましょう！



# 第3期 分科会のご紹介

## ① 工務店のUSP及び注文住宅営業手法研究分科会

活動目的	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 自社のUSP（ユニーク・セリング・プロポジション＝らしさ）を明確化し、確立する。</li> <li>● 自社USPを社内で共有し、USPを活かした営業技術・商品開発を行う。</li> </ul>	 <p><b>三渡 真介</b> 〔株式会社山弘 代表取締役〕</p>
活動内容	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 各社のUSPと営業フロー、プレゼン手法、集客ツール、見込み情報処理技術を研究。</li> <li>● 対象工務店に顧客から選ばれた理由についてヒアリングを行い、研究本を出版する。</li> <li>● 次回博多サミットでの成果発表を行う。</li> </ul>	
対象者	代表者（社長）・幹部（営業・設計・工事）	

※本分科会は出版等を行うため、合同会議参加費以外の会費が別途必要になります（詳細は別途案内）。

## ② 工務店の右腕分科会 ※旧工務店の仕組みづくり分科会

活動目的	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 旧工務店の仕組みづくり分科会での学びを実践・実行する。</li> <li>● 右腕となる、なり得る経営者マインドを持った人財（経営幹部・実務リーダー）を育成する。</li> </ul>	 <p><b>相羽 健太郎</b> 〔相羽建設(株) 代表取締役〕</p>
活動内容	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 各社の右腕・左腕（幹部・幹部候補生）で話し合い、参加者が主体的に当事者意識を持って方針（方向性）、具体的活動、ゴールなどを決めていく。</li> <li>● 社内研修プログラムや未来計画書、企画書（経営者への提言等）を作成する。</li> </ul>	
対象者	経営幹部・実務リーダー	

## ③ 新規事業・多角化分科会

活動目的	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 地域になくなくてはならない存在で有り続けるため、新規事業・多角化を通して、自社の軸を再確認する。</li> <li>● 具体的なイメージを持ち、将来を見据えて今何をすべきかを検討する。</li> </ul>	 <p><b>永森 幹朗</b> 〔永森建設(株) 代表取締役副社長〕</p>
活動内容	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 自社年表（沿革）や外部環境を踏まえ、自社の成功要因を確認する。</li> <li>● 戦略、組織、制度、価値観、社風、人材、能力など、様々な観点から変革すべきポイントを確認する。</li> <li>● 不動産、カフェ、家具、古民家ホテル、地域づくり会社など、工務店の周辺事業に乗り出している会社（多角化・新規事業を展開する企業）を研究する。</li> <li>● 将来ビジョンを作成する。</li> </ul>	
対象者	代表者（社長）・幹部	



# 分科会 今後の運営について

「一つの分科会だけではなく、色々な分科会に参加したい」という会員の皆様のニーズを踏まえ、今後『分科会』『あすなる会』『委員会』を以下の通り運営いたします。

- ▶ 分科会合同会議は4ヶ月に1回<年3回>開催し、活動報告を行う。  
⇒各分科会にて、合同会議までに独自の活動を行う。
- ▶ 分科会合同会議に合わせ、あすなる会も4ヶ月に1回開催する。
- ▶ 第2期分科会『大工・職人育成分科会』について、第14期は環境CSV委員会同様、大工・職人育成委員会として活動し、サミットや分科会等を通じて活動報告を行う。

## 委員会とは？

分科会活動終了後に、地球の会の事業として継続して取り組む場合は、新たに委員会が引き継ぎ推進します。当該分科会リーダーが委員長の職を担い、委員長が構成メンバーを指名し運営。なお、分科会同様、活動内容をサミット等を通じて、広く社会に発信していきます。

<位置づけ>



<第14期以降> **4ヶ月に1回開催**

初日	<p>■ <b>分科会合同会議 10:00~17:10</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 工務店のUSP及び注文住宅営業手法研究分科会（発表1時間・質疑応答30分）</li> <li>・ 工務店の仕組みづくり分科会（発表1時間・質疑応答30分）</li> <li>・ 新規事業多角化分科会（発表1時間・質疑応答30分）</li> <li>・ 委員会活動報告及び地球の会からのお知らせ（発表・質疑応答1時間）</li> </ul> <p>■ <b>懇親会 17:30~19:00</b></p>
二日目	<p>■ <b>あすなる会 9:00~12:00</b></p>

2つの委員会の活動報告等は、交互に行う

ex) 合同会議1回目 - 大工・職人育成委員会

〃 2回目 - 環境CSV委員会



# 第3期分科会 第1回合同会議 開催概要

日程

**10月11日 (木) 10:00~17:10** ※17:30~懇親会開催

タイム  
スケジュール

9:40~10:00	開場 (現地集合)
10:00~10:10	開会挨拶
10:10~11:40	<b>工務店のUSP及び注文住宅営業手法研究分科会 発表・質疑応答</b>
11:40~12:40	休憩 (昼食)
12:40~14:10	<b>工務店の仕組みづくり分科会 発表・質疑応答</b>
14:10~14:20	休憩
14:20~15:50	<b>新規事業多角化分科会</b>
15:50~16:00	<b>分科会総括</b>
16:00~16:10	休憩
16:10~17:10	・委員会活動報告 ・地球の会からのお知らせ
17:30~19:00	懇親会



会場

## 新大阪丸ビル 新館509号室(5F)

[住所] 大阪市東淀川区東中島1-18-27

[TEL] 06-6321-1516

[URL] <http://marubiru-honkan-shinkan.com/index.php>

[アクセス] JR新大阪駅東口より徒歩2分/地下鉄新大阪駅5.6番改札出口より徒歩8分

懇親会

## 四季自然喰処たちばな 新大阪本店

[住所] 大阪府大阪市淀川区宮原3-4-30 ニッセイ新大阪ビル2F

[URL] <https://r.gnavi.co.jp/k082326/>

参加費

**お一人様 13,000円程度 (昼食費・懇親会費含む/宿泊費・交通費除く)**

※人数によって金額の変動がございます。参加申込締切後に確定額をお知らせいたします。また第1回合同会議前に事務局よりご請求書をお送りいたします。

お申込  
/ 締切

別紙「参加申込書」に必要事項を記入し、メール又はFAXにて地球の会事務局へお送りください。 **【申込締切】 9月28日 (金)**

### <注意事項>

- ・ 宿泊、交通の手配については、各自でお願いいたします。
- ・ ゴミの処理について、ペットボトル・缶は自動販売機横の分別ごみ箱へ、またそれ以外に出たゴミは各自で持ち帰り、処理をお願いいたします (会議室にゴミが放置されていた場合、別途費用が発生するため、皆さまのご理解とご協力を宜しくお願いいたします)。
- ・ 会議翌日の12日は同じく新大阪丸ビル 新館にて、地球の会「あすなる会 第19回会合」が開催されます。是非こちらも併せてご参加ください。

お問い  
合わせ

NPO法人 環境共棲住宅「地球の会」事務局 (山崎・田中)

☎ 06-6292-8121 / 📠 06-6292-8122 / ✉ info@chikyunokai.com

## 第3期分科会 参加申込書

(第1回合同会議・懇親会出欠含む)

**申込締切 : 9/28 (金) 必着**

\*本参加申込書について、薄い黄色箇所のみご入力いただくことができます。

貴社名	
-----	--

◆参加者情報

	参加者氏名	所属/役職	年齢	メールアドレス (必須)
1	フリガナ			
	希望の分科会番号 (下記①~③)	第1回合同会議出欠		懇親会出欠
	○	出席 ・ 欠席		出席 ・ 欠席

	参加者氏名	所属/役職	年齢	メールアドレス (必須)
2	フリガナ			
	希望の分科会番号 (下記①~③)	第1回合同会議出欠		懇親会出欠
	○	出席 ・ 欠席		出席 ・ 欠席

	参加者氏名	所属/役職	年齢	メールアドレス (必須)
3	フリガナ			
	希望の分科会番号 (下記①~③)	第1回合同会議出欠		懇親会出欠
	○	出席 ・ 欠席		出席 ・ 欠席

**【分科会番号】 ① 工務店のUSP及び注文住宅営業手法研究分科会**

**② 工務店の右腕分科会 / ③ 新規事業・多角化分科会**

連絡事項	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 詳細なご案内はメールで行いますので、必ずご記入ください。</li> <li>・ 参加申込受付後に、ご請求書を送付申し上げます。</li> </ul> <p style="margin-left: 20px;">尚、参加費ご請求書の発送をもって受付のご連絡に代えさせていただきます。</p>
------	---

<お申し込み・お問い合わせ>



**NPO法人 環境共棲住宅「地球の会」事務局**

☎ 06-6292-8121 / ☎ 06-6292-8122 / ✉ info@chikyunokai.com